

新築建売住 ー東中の口町ー

価格:2680万円

(土地:48.28坪 建物:33.50坪)



静かな住環境に立地、亀ヶ崎小・酒田第3中学校と人気の学区！
 バス停徒歩1分・コンビニ徒歩2分・スーパー徒歩5分圏内の好立地条件！
 現在お住まいの持ち家売却のご相談にも対応致します。

間取りの特徴

ゆったりとした4LDKにシューズクローズ、パントリー、
 インナーバルコニーもあり収納も充実。

パントリー

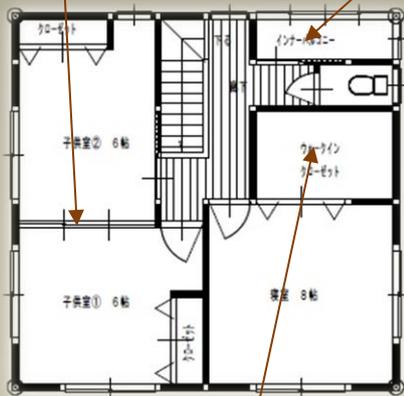
食器や生活用品をストックできるスペースです。
 家事動線を考えて通り抜け出来るように考えています。

子供部屋

お子さんの成長に合わせて
 間取りを変えることも

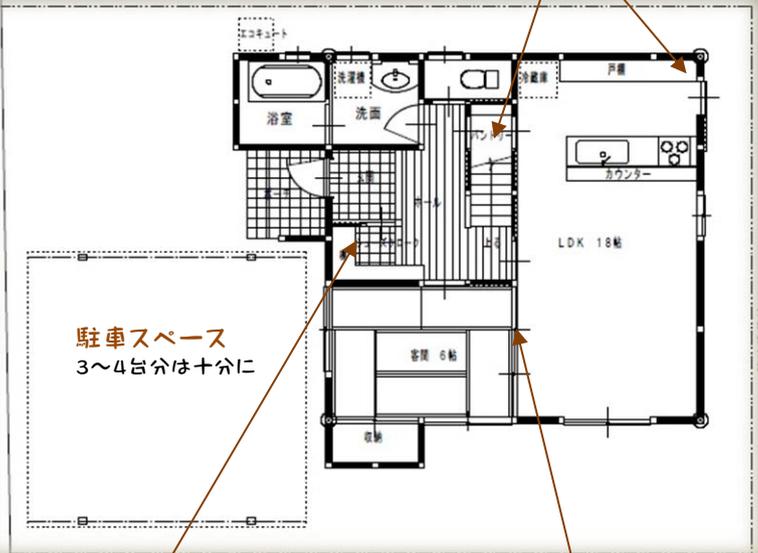
インナーバルコニー

室内での物干しが可能
 お出かけの時でも窓を開けたままでOK



ウォーキングクローゼット

1.5坪の広めのスペースでご家族
 皆さんの収納に



シューズクローゼット

靴、コート掛けのスペースに
 ベビーカーやスキーなどの長
 い物も置けます。

LDKと和室続き間

建具を開ければ24帖のオープン
 ベースに、閉めれば6帖の個室にと
 同様化します。

設備

- ・玄関電子錠・食洗機・IH7キッチンヒーター
- ・エコ給湯460ℓ・ヒートポンプエアコン2台
- ・カーテンレール・LowEガラス・網戸全カ所
- ・LED照明・TVアンテナ
- ・断熱等級4(改正省エネ基準)
- ・屋外給排水・土間コンクリート

EVコンセント

停電時も安心！

太陽光パネル8.3KW+蓄電池7.4KW搭載

販売会社 酒田市宮海字村東14-2

TEL0234(34)2015

高橋建築株式会社

