

好評頂いている太陽光+蓄電池を搭載したファミリー向け新築建売住宅まもなく着工!
 (大容量8.3KWの太陽光発電+7.4KWの蓄電池を搭載した「あおぞらeチャージ」を詳しく説明致します。)

~今ご予約して頂けると、外装や内装のコーディネイト、住宅設備機器の仕様変更などお客様のご要望に応じた住宅にする事も可能です~



令和6年12月完成 新築建売住宅

酒田市新橋2丁目地内

2,760万円

土地面積:196,27㎡(59,38坪)
 建物面積:112,10㎡(33,92坪)



令和7年2月完成 新築建売住宅

酒田市旭新町地内

2,760万円

土地面積:175,43㎡(53,08坪)
 建物面積:112,37㎡(34,00坪)



- ゆったりとした4LDKにシューズクローク、パントリー、室内物干もあり収納も充実!!
- 国道7号線へのアクセスが容易
- スーパーやコンビニまで徒歩5分圏内

- 所在/酒田市新橋2丁目25-2 ● 地目/宅地 ● 接面道路/北6m ● 用途地域/第1種中高 ● 建ぺい・容積率/60%・200%
- 学区/若浜小学校・第2中学校 ● 種類/居宅 ● 構造/木造2階建ガルバリウム鋼板葺 ● 交通/新橋2丁目バス停徒歩5分 ● 確認番号/令和6年8月8日第20140号 ● 取引形態/売主 ● 車3台

例)地方銀行住宅ローン40年(金利0.6%)の場合
 借入金 2,760万円

月々支払い 64,690円



- 東南の角地で全部屋日当たり良好!
- スーパーや駅まで徒歩10分圏内
- 所在/酒田市旭新町5-16 ● 地目/宅地 ● 接面道路/南7m・西7m ● 用途地域/第1種住居 ● 建ぺい・容積率/60%・200% ● 学区/浜田小学校・第6中学校
- 種類/居宅 ● 構造/木造2階建ガルバリウム鋼板葺 ● 交通/浜田2丁目バス停徒歩2分 ● 確認番号/令和6年8月8日第20138号 ● 取引形態/売主 ● 車4台

（問い合わせ
 申し込みは）

高宮海高橋建築(株)

酒田市宮海字村東14-2

☎0234(34)2015

住み替えにいかがですか
 持家の下取りも致します

広告有効期限 令和6年9月末まで

建設業山形県知事許可(般-7)第700603号(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業山形県知事(8)第1686号 耐性能保証住宅登録機構 二級建築士事務所登録山形(2507)第3373号 東北地区不動産公正取引協議会加盟